



ლევან სამხარაულის სახელობის
სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
LEVAN SAMKHARALI NATIONAL FORENSICS BUREAU

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

№ 5003561516

04/07/2016 წ.



5003561516

თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგებელს ზნ ზესიკ
წიკლაურს

ბატონო ზესიკ,
ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი N1092-13 მომართვის
(ბიუროს 2016 წლის 26 აპრილის რეგისტრაციის N1003212616) საფუძველზე, გიგზავნით საინჟინრო ექსპერტიზის
N003893616 დასკვნას.

დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 06 ფურცლად;

პატივისცემით,

გიორგი თვაური
ბიუროს უფროსი





003893616

ექსპერტის დასკვნა № 003893616

გაფრთხილება

კირიაც ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედევობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მიერ განმარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საქსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა: საინჟინრო ექსპერტიზა

დამნიშნავი :

სტრუქტურა: თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგეობა

ქვესტრუქტურა:

თანამდებობა: გამგებელი

მისამართი:

სახელი და გვარი: ბესიკ წიკლაური

საფუძველი: მომართვა

შემსრულებელი ექსპერტები :

ზადრი მაისურაძე / კირიაც ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედევობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 10 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

ქ. თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტსა და თქვენს შორის გაფორმებული 2016 წლის 04-იანვრის N2000026716 ხელშეკრულების საფუძველზე მოგმართავთ თხოვნით, ჩაუტაროთ ფასებისა და მოცულობების სამშენებლო-ტექნიკური ექსპერტიზა თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ წინწყაროს სარიტუალო დარბაზის შიდა სარეაბილიტაციო და სოფელ გოლთეთში სარიტუალო დარბაზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების დასრულების და მის მიმდებარედ დამზარე შენობის ასაშენებლად საჭირო სამუშაოებს და ერთეულის ღირებულებები გაიზიაროთ წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვებიდან.

შემოსვლის თარიღი: 26.04.2016წ.

გასვლის თარიღი: 04.07.2016წ

დასკვნა

შპს „ლილე“-ს მიერ N220 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ წინწყაროს სარიტუალო დარბაზის შიდა სარეაბილიტაციო და სოფელ გოლთეთში სარიტუალო დარბაზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების მოცულობები რი შემთხვევაში არ შეესაბამება ფორმა N2-ებში ნაჩვენებ მოცულობებს რა დროსაც აღნიშნული სამუშაოების ღირებულება ხარჯთაღრიცხვებში მოცემული ერთეულ ღირებულებების გათვალისწინებით შეადგენს 5510,89 ლარს. შესაბამისი დარიცხვების ჩათვლით. ნაცვლად ფორმა N2-ებში ნაჩვენები 5737,55 ლარისა. სხვაობა ნაკლებობით შეადგენს 226,66 ლარს. ერთეულ სამუშაოთა მოცულობები, რაოდენობები და ღირებულებები იხილეთ დანართ ფორმა #2-ებში.

ზადრი მაისურაძე

გამოკვლევა



003893616


ექსპერტის დასკვნა № 003893616

2016 წლის 26 აპრილს, ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროში, თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგეობის N1092-13 მომართვით (ბიუროს რეგისტრაციის N1003212616) დაინიშნა საინჟინრო-ტექნიკური ექსპერტიზა. წარმოდგენილი მომართვის თანახმად, გამოსაკვლევია შპს „ლილე“-ს მიერ თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ წინწყაროს სარიტუალო დარბაზის შიდა სარეაბილიტაციო და სოფელ გოლთეთში სარიტუალო დარბაზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების მოცულობებისა და ღირებულებების დადგენა.

აღნიშნულის დასადგენად თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგეობის მიერ ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ N220, ხარჯთაღრიცხვები, შესრულებული სამუშაოების აქტები (ფორმა N2-ები), ფარული სამუშაოების აქტები და ფორმა N2-ების ელ ვერსიები.

ჩემს მიერ ადგილზე შესწავლილ იქნა შპს „ლილე“-ს მიერ თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ წინწყაროს სარიტუალო დარბაზის შიდა სარეაბილიტაციო და სოფელ გოლთეთში სარიტუალო დარბაზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ხილული ნაწილის მოცულობები ხოლო ფორმა N2-ში ნაჩვენები ფარული სამუშაოების მოცულობები ჩემს მიერ გაზიარებულ იქნა წარმოდგენილ ფარული სამუშაოების აქტებში დაფიქსირებული მოცულობების მიხედვით. რაც შეეხება ფორმა N2-ებში ნაჩვენებ ერთეულ ღირებულებებს, იგი ჩემს მიერ გაზიარებულ იქნა თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგეობის N1092-13 მომართვის თანახმად, რომელიც ითვალისწინებს შესრულებული სამუშაოების ერთეული ღირებულებების ხარჯთაღრიცხვიდან გათვალისწინებას. შესაბამისად ჩემს მიერ ფორმა N2-ებში ნაჩვენები ერთეული ღირებულებები გაზიარებულ იქნა წარმოდგენილ ხარჯთაღრიცხვებში დაფიქსირებული ღირებულებების მიხედვით.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე დადგინდა რომ შპს „ლილე“-ს მიერ N220 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფელ წინწყაროს სარიტუალო დარბაზის შიდა სარეაბილიტაციო და სოფელ გოლთეთში სარიტუალო დარბაზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების მოცულობები რი შემთხვევაში არ შეესაბამება ფორმა N2-ებში ნაჩვენებ მოცულობებს რა დროსაც აღნიშნული სამუშაოების ღირებულება ხარჯთაღრიცხვებში მოცემული ერთეული ღირებულებების გათვალისწინებით შეადგენს 5510,89 ლარს. შესაბამისი დარიცხვების ჩათვლით. ნაცვლად ფორმა N2-ებში ნაჩვენები 5737,55 ლარისა. სხვაობა ნაკლებობით შეადგენს 226,66 ლარს. ერთეულ სამუშაოთა მოცულობები, რაოდენობები და ღირებულებები იხილეთ დანართ ფორმა #2-ებში.

ბადრი მაისურაძე 

გამოცნებული მასალები

- თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის გამგეობის N1092-13 მომართვა.
- ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ N220.
- ხარჯთაღრიცხვები.
- შესრულებული სამუშაოების აქტები (ფორმა N2-ები).
- ფორმა N2-ების ელ. ვერსიები.
- ფარული სამუშაოების აქტები.



003893616

ექსპერტის დასკვნა № 003893616

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: კახაბერ კახელი

ტ. ვახელი

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: ბადრი ლუფსაია

თეთრი წყაროს მუნიციპალიტეტი
სოფ.წინწყაროს სარიტუალო დარბაზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების
ფორმა 2

უღება

სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა	მასალა, ლარი		ხელფა სი, ლარი		ტრა ნსპორ		ჯამი, ლარი	
			ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ.ფა	ჯამი		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
I საერთო სარემონტო სამუშაოები										
ქერის დემონტაჟი	მ2	60.97			4.03	245.71		0	245.7	
ქერის მოწყობა პლასტიკატით:	მ2	60.97			6.61	403.01	0.81	49.39	403.0	
პლ PVC პანელები HJ-1902 5950მმ*250მმ*7მმ	მ2	59.91	8	479.2704				0	479.3	
ქერის პროფილი U (0.50*120*3000)	ცალი	39.30	2	78.60757					78.6	
ქერის პროფილი C (0.35*120*3000მმ)	ცალი	31.44	2.15	67.60251					67.6	
აგრაფი 12.5სმ	ცალი	68.78	0.25	17.19541					17.2	
კნაუფის გამჭედი დუბელი 6x35	შეკვრა	1	8	8					8.0	
სქვალის ხისთვის 5.0*50მმ	ცალი	245.65	0.048	11.79114					11.8	
პლასმასის პლინტუსები აქსესუარებთან კომპლექტში	ცალი	8	3	24					24.0	
დარბაზის შეესასვლელის მოწყობა ბეტონით სისქით B-10 9სმ(3 მ3 ქვიშა, 18 მეშოკი ცემენტი)	მ2	31.55	5.97	188.3535	9.14	288.37	1.23	38.81	476.7	
დარბაზის ეზოს მოხრეშვა ქვიშა- ხრეშით	მ2	150	1.52	228	1.33	200.00	1	150	428.0	
კედელში ხვრელების მოწყობა b-40 სმ სისქის კედლებში	ცალი	2		0	35	70.00		0	70.0	
საკანალიზაციო ჭის ამოთხრა შენობის გარეთ ზომით 100*100*150სმ	ცალი	1		0	130	130.00		0	130.0	
საკანალიზაციო მილის(50*1000) მონტაჟი	გ.მ	2	1	2	5	10.00		0	12.0	
ორმოს ამოთხრა ხელით რეზერვუარის ლითონის კოშკურის მოსაწყობად ზომით 60*60*70სმ	ცალი	4		0	10	40.00		0	40.0	
ლითონის კოშკურის მოწყობა მილების შედუღებით 60სმ*60სმ H=300სმ:მილი,კუთხოვანა,არმატურა	komp	1		0	140	140.00		0	140.0	
ლითონის მილი 60სმ*60სმ; 12 მ;კუთხოვანა L=3მ; არმატურა d= 14; 10მ	გ.მ	25	5.6	140		0.00		0	140.0	

1	კოშკურის მიღების შეღებვა ზეთ საღებავით.	გ.მ	25	1.04	26	1	25.00		0	51.0
2	ბეტონი B-11(ცემენტი 2 მეშოკი;ქვიშა-ხრეში)	მ3	0.28	19.32	5.4096	35.71	10.00		0	15.4
3	V=1500 ლიტრი მოც.წყლის პოლიეთილენის რეზერვუარის მოწყობა ფასონური ნაწილებით: და შეფუთვით	ცალი	1		0	100	100.00		0	100.0
	წყლის ავზი 1500ლ	ცალი	1	300	300			50	50	300.0
	პლასმასის მილი 25 (3,5)	მეტრი	8	1.7	13.6		0.00		0	13.6
	ბურთ.თუთბერის ვენტილი 1	ცალი	0	10	0		0.00		0	0.0
	მუხლი 32*25(გადამყვანი)	ცალი	1	0.9	0.9		0.00		0	0.9
	პლასმასის და რკინის კავშ.32გ.ხ	ცალი	1	6	6		0.00		0	6.0
	მუხლი 25*90გრ	ცალი	3	0.4	1.2		0.00		0	1.2
	პლას მუფტა S25	ცალი	3	0.3	0.9		0.00		0	0.9
	სამაგრი 25მმ	ცალი	2	0.35	0.7		0.00		0	0.7
	მინბამბა ფოლგით	რულო	1	48	48	40	40.00		0	88.0
4	მაგიდების ზედაპირის შეღებვა:	მ2	56.25			2.00	112.50		0	112.5
	საღებავი TEMPO LUKS SENT მუქი ყავისფერი 2,5ლ	ცალი	4	26	104					104.0
5	დამხმ.მასალა:									0.0
	სამღებრო ლილვაკი 20სმ	ცალი	1	6	6					6.0
	სამღებრო ფუნჯი 2,5	ცალი	1	3	3					3.0
	აქსესუარები/ პლინტუსის გადასაბმელი/	ცალი	4	0.5	2					2.0
					0				0	0.0
					1762.5		1814.6		288.2	3577.1
	ზედნადები ხარჯები:	10%								357.71
	ჯამი:									3934.83
	გეგმიური დაგროვება:	8%								314.79
	ჯამი									4249.62
	ტრანსპორტი									288.19
	მთლიანი ჯამი									4537.81

სხვაობა ნაკლებობით შეადგენს

-237.70

ფორმა #2

თეთრი წყაროს მუნიციპალიტეტი
სოფ.გოლთეთის სარიტუალო სახლის სარეაბილიტაციო სამუშაოები

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	საერთო რაოდენო	მასალა, ლარი		ხელფა სი, ლარი		მანქ ანა		ჯამი, ლარი	
				ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
საერთო სარემონტო სამუშაოები											
1	საბაზრო	კედლებიდან მონგრეული ტიხრების შეერთების ზოლების გაწმენდა ჯაგრისით	გ.მ	65			0.5	32.5			32.50
2	საბაზრო	იგივე ფანჯრის ლიობების გვერდულების 1,7*1,35მ 4ც	გ.მ	19			1.11	21.09			21.09
3	საბაზრო	კედლებიდან მონგრეული ნალესის გასუფთავება	მ2	8			2	16.00			16.00
4	საბაზრო	სნ15 კედლების შელესვის შერემონტება ჩამონგრეულ ადგილებზე გაჯით	მ2	8	2.59	20.7	7.00	56.00			76.70
5	საბაზრო	სნ15 56-1 კედლებზე ვიწრო ზოლების შელესვა გაჯის ხსნარით ბ=15სმ	გ.მ	65	1.2	78.00	1	65.00			143.00
6	საბაზრო	სნ15 56-1 იგივე ფანჯრის ლიობების გამოყვანა და გვერდულების შელესვა გაჯის ხსნარით ბ=15სმ	გ.მ	19	1.2	22.80	2	38.0			60.80
7	სნ 15-4	კედლების შეფითხვნა და შეღებვა წყალ-ემულსიის ხსნარით 32*3მ	მ2	82			2	164.0			164.00
8	სნ 15-5	იგივე ქერის	მ2	62			2	124.0			124.00
9	სრფ	ფითხი(96+55)*0,62/ბათქაში saten Alchi 25kg/	კბ	100	0.41	41.00					41.00
10	სრფ	წყალემულსია(96+55)*0,35/საღებავი TEMPO MAT PLASTIK თეთრი 12,5ლტ/	კბ	52.85	2.65	140.00					140.00
		ჯამი	ლარი			302.50		516.59			819.09
		ზედნადები ხარჯები:	10%								81.91
		ჯამი:									901.00
		გეგმიური დაგროვება:	8%								72.08
		მთლიანი ჯამი									973.08

სხვაობა მეტობით შეადგენს 11.04